



OBECNÍ ÚŘAD KOUTY

Kouty č.p. 50, 290 01 Poděbrady

Telefon: 325 652 049

E-mail: urad@obec-kouty.cz

Dle rozdělovníku

Na základě ustanovení § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve vazbě na ust. § 53 odst. 2 téhož zákona, obecní úřad Kouty oznámil termín opakovaného veřejného projednání změny č. 3 územního plánu obce Kouty. S ohledem na dodatečné úpravy v grafické části spočívající ve vypuštění navržené komunikace tímto oznamujeme při dodržení ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona

nový termín opakovaného veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu obce Kouty, a to dne 18.1.2024 od 17:00 na Obecním úřadu Kouty.

Předchozí termín opakovaného veřejného projednání se tak ruší a přesouvá na výše uvedený termín 18.1.2024. Již uplatněná stanoviska k návrhu změny pro opakované veřejné projednání budou pořizovatelem akceptována, pokud nebudou v novém termínu a lhůtách pro jejich uplatnění nahrazena novými.

Kompletní dokumentace návrhu změny je k dispozici na Obecním úřadu Kouty, v úředních hodinách, mimo ně po předchozí telefonické domluvě na telefonním čísle 325 652 049 nebo na emailu: urad@obec-kouty.cz. Kompletní dokumentace návrhu změny je taktéž zveřejněna na úřední desce Obce Kouty a ke stažení také na odkazu: <http://www.uschovna.cz/zasilka/NOIMAAERA54N8L46-D6C>.

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek jsou tímto na tuto skutečnost výslovně upozorňovány.

Dotčené orgány mohou do 7 dnů ode dne veřejného projednání k návrhu změny uplatnit svá stanoviska. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

Námítky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona – nicméně obsah změny neobsahuje prvky prostorové regulace odpovídající podrobnosti regulačnímu plánu.

Důvodem opakovaného veřejného projednání je zmenšení ve změně č. 3 navrhovaných zastavitelných ploch a vypuštění navrhované páteřní komunikace.

Martin Pelichovský
starosta obce Kouty

**OBECNÍ ÚŘAD KOUTY**

Kouty č.p. 50, 290 01 Poděbrady

Telefon: 325 652 049

E-mail: urad@obec-kouty.cz**Rozdělovník:**

dotčený orgán	identifikátor DS
Městský úřad Poděbrady <ul style="list-style-type: none">odbor životního prostředíodbor dopravyodbor výstavby a územního plánováníodbor správních činností	3qrbxg3
Ministerstvo životního prostředí	9gsaax4
Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce energetiky	bxtaaw4
Ministerstvo dopravy	n75aau3
Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku	6bnaawp
Státní pozemkový úřad	z49per3
Ministerstvo kultury	8spaaur
Krajský úřad, středočeského kraje <ul style="list-style-type: none">odbor dopravyodbor kultury a památkové péčeodbor územního plánování a stavebního řáduodbor životního prostředí a zemědělství	keebyyf
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	hhcai8e
Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj	wx98b5p
Obvodní báňský úřad pro území hlavního města Prahy a kraje Středočeského	ixaaduf
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, oddělení ochrany územních zájmů Praha	hjaavk
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum,	me7aazb
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	dz4aa73
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj	hq2aev4
oprávněný investor	identifikátor DS
ČEZ Distribuce, a. s.	v95uqfy
GasNet, s.r.o.	rdxzhzt
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje	a6ejgmx
T-Mobile Czech republic a.s.	ygwch5i
České dráhy, a.s.	e52cdsf
sousední obce	identifikátor DS
Budiměřice	zusan2z
Netřebice	qnrpd2
Úmyslovice	pajan7d

**OBECNÍ ÚŘAD KOUTY**

Kouty č.p. 50, 290 01 Poděbrady

Telefon: 325 652 049

E-mail: urad@obec-kouty.cz

Okřínek	5qvakdg
Pátek	a7hb34q
Křečkov	vh7axk3